

ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ

г. Калининград

«___» _____ 2026 года

Финансовый управляющий Миллер Ольга Владимировна (ИНН 550507543641, СНИЛС 122-521-507 04), являющаяся организатором торгов по продаже имущества должника Янчик Андрей Александрович (23.04.1987 года рождения, место рождения: г.Калининград; СНИЛС 143-579-118 75, ИНН 390613978958; адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 173, кв. 23), в лице финансового управляющего Миллер Ольги Владимировны, действующей на основании решения Арбитражного суда Калининградской области от 09.09.2025 г. по делу № А21-9181/2025, введена процедура реализации имущества, именуемая в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и с другой стороны _____, именуемый в дальнейшем «Заявитель», совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

В соответствии с условиями настоящего Договора Заявитель для участия в торгах по продаже имущества по лоту № 1: Легковой автомобиль OPEL OMEGA VIN WOLOVBP6911075156, мощность двигателя: 125/170 квт/л.с, 1995 г.в, цвет: серебристый, (далее по тексту – Предмет торгов), проводимых «___» _____ г. на электронной торговой площадке «Профит», размещенной на сайте <https://etp-profit.ru/> в сети Интернет, перечисляет задаток в размере _____ руб. в порядке, установленном настоящим Договором.

- 1.1. Задаток вносится в обеспечение исполнения обязательств Заявителя как участника торгов: по заключению договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов, в случае признания Заявителя победителем торгов; по оплате указанного имущества, в случае признания Заявителя победителем торгов, а также исполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключаемого по результатам торгов.
- 1.2. В случае признания Заявителя победителем торгов задаток Заявителю не возвращается и засчитывается в счёт оплаты приобретённого на торгах имущества.
- 1.3. Задаток также не возвращается в случае отказа (уклонения) Заявителя, признанного победителем торгов, от заключения договора купли-продажи имущества, являющегося Предметом торгов; в случае не перечисления Заявителем денежных средств по заключённому по результатам торгов договору купли-продажи; в случае неисполнения иных обязательств Заявителя по договору купли-продажи, заключённого по результатам торгов.
- 1.4. Во всех остальных случаях задаток возвращается Заявителю в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
- 1.5. Порядок внесения задатка
- 1.6. Задаток должен быть внесен Заявителем на банковский счёт Должника, указанный в разделе 4 настоящего договора, в срок не позднее даты окончания приема заявок по соответствующему лоту. В назначении платежа необходимо указать: «Задаток за участие в торгах (идентификационный номер торгов на ЭП) по Лоту № 1 по продаже имущества Янчика Андрея Александровича.
- 1.7. Обязанность Заявителя по перечислению задатка считается исполненной в момент зачисления денежных средств на банковский счет Должника в полной сумме, указанной в п. 1.1. настоящего договора.
- 1.8. В случае не перечисления либо перечисления не в полном объёме суммы задатка в установленный п. 2.1. настоящего договора срок, Организатор торгов не допускает Заявителя к участию в торгах, а все перечисленные денежные средства Заявителем во исполнение настоящего договора возвращаются ему в общем порядке, установленном в п. 1.5. настоящего договора.
- 1.9. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.
- 1.10. Заключительные положения
- 1.11. Споры и разногласия, возникающие из настоящего договора или в связи с ним, будут решаться сторонами путем переговоров. При не достижении согласия споры и разногласия подлежат рассмотрению Арбитражным судом Калининградской области.

1.12. Во всем ином, не предусмотренном настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Российской Федерации.

2. Реквизиты сторон

Организатор торгов	Заявитель
Финансовый управляющий Янчика Андрея Александровича СНИЛС 143-579-118 75, ИНН 390613978958; адрес: 236038, Калининградская обл., г. Калининград, ул. Куйбышева, д. 173, кв. 23. Реквизиты: Получатель: Янчик Андрей Александрович ИНН 390613978958, р/с 40817810220862140573 в Калининградское отделение № 8626 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810100000000634 БИК 042748634	
_____ О.В. Миллер	_____